

Bitumikaton huoltokirja



Kohdetiedot

Työkohde (nimi ja osoite)	
Tilaaja (nimi ja osoite)	
Katerakenne	
Pinta-ala, m ²	
Kattourakoitsija	
Valmistumispäivä	
Ensimmäinen tarkastusajankohta viimeistään	

Bitumikaton huoltokirja

SISÄLLYS

1.	Alkusanat	4
2.	Kermikaton huolto-ohje	5 - 6
2.1.	Katolla liikkuminen	5
2.2.	Katon tarkastus ja puhdistus	5
2.3.	Lumen poisto	5
2.4.	Katolla työskentely ja tavaran varastointi	6
2.5.	Mekaanisten vaurioiden ennaltaehkäisy	6
2.6.	Vesikaton korjaus	6
2.7.	Vesikatteen uusiminen	6
3.	Bitumikaton huolto-/tarkastusohjelma	7 - 8
3.1.	Katon yleiskunto	7
3.2.	Läpiviennit	8
3.3.	Vedenpoisto	8
3.4.	Pellitykset	8
3.5.	Muut havainnot	8
4.	Bitumikaton huoltotaulukot	9 -29
5.	Lopuksi	30

1. ALKUSANAT

Vesikatolla on erittäin merkittävä tehtävä koko rakennuksen toiminnan kannalta. Kattorakenteisiin ja materiaalivalintoihin on näin ollen osattava kiinnittää riittävästi huomiota, jotta saataisiin aikaan mahdollisimman toimiva, taloudellinen ja pitkäikäinen rakenneratkaisu.

Oikeat kattoratkaisut eivät kuitenkaan riitä takaamaan yllä mainittujen ominaisuuksien toteutumista, jos kattoa ei huolleta asianmukaisella tavalla. Siksi kaikki katot tulee tarkastaa ja huoltaa säännöllisin, riittävän tihein väliajoin.

2. BITUMIKATON HUOLTO-OHJE

Katon tarkastaminen ja tiettyjen huoltotoimenpiteiden suorittaminen säännöllisin väliajoin ovat hyviä keinoja varmistaa katon toimivuus ja pidentää sen ikää. Viat havaitaan ajoissa ja vakavammilta vaurioilta vältytään.

Yksi merkittävä vesikattovaurioiden aiheuttaja on vuosittaisen huollon laiminlyöminen!

2.1 Katolla liikkuminen

Tarpeetonta katolla liikkumista on vältettävä. Katolla liikuttaessa tulee käyttää pehmeäpohjaisia jalkineita, esim. lenkkikossuja. Muista työturvallisuus / putoamissuojaus!

2.2 Katon tarkastus ja puhdistus

Tarkasta katto vähintään kaksi kertaa vuodessa. Suositeltavat ajankohdat ovat keväällä lumen sulettua ja syksyllä ennen lumen tuloa. Erityistä huomiota kannattaa kiinnittää katteen saumoihin ja läpivientien ylösnostojen liitoksiin. Mikäli katolla on suojakiveys, tarkasta katteen kunto muutamasta kohdasta kiveyksen alta.

Tarkastuksen yhteydessä on syytä tehdä myös seuraavat huoltotoimenpiteet:

- Poista katolta roskat pehmeällä katuharjalla.
- Nouki käsin terävsärmäiset esineet, älä käytä lapiota tai muita kovia välineitä.
- Varmista, että vesi pääsee esteettömästi poistumaan katolta, puhdista kattokaivot ja vesikourut. Lehtisihti varmistaa kaivon toimivuuden.
- Varmista, että läpivientitiivisteiden klemmarit ovat kunnolla kiinni.
- Poista katolle ja kouruihin levinnyt kasvillisuus.

2.3 Lumen poisto

Normaaliolosuhteissa lumenluonti loivilta katoilta on tarpeetonta. Poikkeuksena on kuitenkin tilanteet, joissa lumen hallitsematon putoaminen aiheuttaa ympäristölle vaaratilanteita. Hyvin runsaslumisina ja kosteina talvina tulee katon lumiolosuhteita seurata. Mikäli lunta joudutaan poistamaan, on oikea työväline muovinen lappio tai lumikola, ei missään tapauksessa teräslappio. Poista lumi kerroksittain ja jätä katolle noin 10 cm lunta suojakerrokseksi. Älä koskaan pudota lunta ylemmältä tasanteelta alemmalle, äläkä kinosta seinän viereen.

Jään poistaminen suoritetaan esim. kuumalla vedellä tai höyryllä, **ei koskaan hakkaamalla.**

2.4 Katolla työskentely ja tavaran varastointi

Kun katolla tehdään laitteiden ja rakenteiden asennus- ja huoltotöitä, on kate useimmiten suojattava. Suojauksessa on hyvä käyttää esim. pahvia tai kovalevyä ja raskaiden esineiden alla lisäksi suojalautoja tai -levyjä. Etenkin raskaita kappaleita, kuten huippuimureita, TV-antenneja ja mainostelineitä asennettaessa on kate erittäin altis vaurioille. Kate on suojattava myös hitsausroiskeilta ja porauslastuilta.

Mikäli joudut tilapäisesti säilyttämään tavaraa katolla, suojaa kate huolellisesti.

2.5 Mekaanisten vaurioiden ennaltaehkäisy

Katolle putoavat kovat esineet, kuten ylemmiltä katoilta tai puista putoavat jääpalat, jääpuikot tai puun oksat, aiheuttavat vaurioriskin katteelle. Mikäli katolla havaitaan edellä mainittuja riskitekijöitä, on ne poistettava ja vähäisetkin katevauriot korjattava välittömästi.

2.6 Vesikaton korjaus

Pienet korjaukset on syytä tehdä välittömästi vian ilmettyä. Peltiosien kiinnitykset ja pintakermin pienten reikien korjaus onnistuu omatoimisesti, mutta isommat korjaustoimenpiteet kannattaa aina teettää alan ammattilaisella.

2.7 Vesikatteen uusiminen

Milloin vesikate on syytä uusida?

- useita vuotavia kohtia
- yleiskunto välttävä tai huono
- runsaasti kermipusseja, ryppyjä tai halkeamia
- koko yläpohjarakenne ei toimi

Korjauta katto ennen kuin on pakko - säästyvät ns. hätäkorjauksilta ja isommilta vahingoilta.

*Vesikaton huolellinen hoito
varmistaa katon asianmukaisen
toimivuuden sekä pidentää katteen
ja rakenteiden kestoikää!*

3. BITUMIKATON HUOLTO-/TARKASTUSOHJELMA

Vesikaton tarkastus- ja huoltokäynneillä on syytä tietää, mitä seikkoja katon eri osa-alueissa on huomioitava. Niinpä tähän on kerätty tärkeimmät asiat, joihin kattokäynnillä tulee kiinnittää erityistä huomiota. Havainnot on samalla syytä kirjata vesikaton huoltotaulukkoon, jolloin katon huolto-, korjaus- ja tarkastustiedot ovat myöhemmin helposti saatavilla ja katon historia on kaikkien tiedossa.

Seuraavassa on esitetty tärkeimmät katon tarkastuksessa huomioitavat asiat.

3.1 Katon yleiskunto

Kate

- Onko katteessa halkeamia, pusseja tai ryppyjä?
- Ovatko saumat pysyneet kiinni?
- Onko pintasirotetta irronnut suuressa määrin?
- Onko katolla ylimääräisiä esineitä, roskia tai kasvillisuutta?

Katteen alusta ja tuuletus

- Esiintyykö silmin havaittavia kohoumia tai painaumia?
- Ilmeneekö katolla käveltäessä epätavallista notkumista?
- Onko alusrakenteissa kosteutta? (katsotaan ja kokeillaan esim. mahdollisten tarkastusluukkujen tai alipainetuulettimien kautta)
- Toimiiko mahdollinen tuuletus ja onko se riittävä?
- Ovatko räystäiden tuuletusraot ja -aukot riittävät?

Kallistukset

- Onko katon kallistukset riittävät, eli poistuuko kaikki vesi katolta vapaasti ja oikeaa kautta? (=ei lammikoita)

Räystäät

- Onko räystäskaista oikeaoppisesti asennettu? (viety räystäsrakenteen yli)
- Onko kaista kiinni holkassa ja ovatko sen saumat kunnolla kiinni?

3.2 Läpiviennit

IV-hormit, tarkastusluukut ja kattoikkunat

- Ovatko ylösnostot tarpeeksi korkeat? (300 mm)
- Ovatko ylösnostot ja niiden saumat pysyneet kiinni? (ei valumia/pusseja)
- Onko suurempien läpivientien takainen vedenohjaus asiallinen?
- Ovatko kattoikkunoiden tiivisteet ja kiinnikkeet ehjiä ja paikoillaan?

Putkiläpiviennit

- Ovatko tiivistyslaipat ehjiä ja kunnolla kiinni?
- Ovatko laippojen klemmarit (=kiristäjät) tarpeeksi kireällä?

3.3 Vedenpoisto

Sadevesikaivot, ulosheittäjät, vesikourut ja syöksytorvet

- Ovatko sadevesikaivot, ulosheittäjät, vesikourut ja syöksytorvet ehjiä ja vapaita roskista ja kasvillisuudesta?
- Ovatko sadevesikaivojen laipat ja liitokset kunnolla kiinni?
- Onko sadevesikouruissa riittävät kaadot? (vesi ei saa jäädä seisomaan)
- Ovatko kourujen ja syöksytorvien liitokset kunnolla kiinni ja tiiviit?

3.4 Pellitykset

- Ovatko suojapellitykset ehjät, eivätkä esim. ruostuneet puhki?
- Seisooko peltien päällä vettä? (ovatko kallistukset riittävät?)
- Ovatko pellit riittävän hyvin kiinni?
- Ovatko pellitysten alareunat irti kermistä?
- Ovatko peltien saumat ja niiden tiivistykset ehjät?

Mikäli tarkastuskäynnillä havaitaan edellä mainittuja epäkohtia, on ne kirjattava huoltotaulukkoon. Jos kyseiset epäkohdat on helposti itse korjattavissa, on toimenpiteet hyvä tehdä saman tien. Mikäli katolla ilmenee suurempia puutteita, tai korjauksista ei omatoimisesti selvitä, on otettava yhteyttä alan ammattilaiseen.

3.5 Muut havainnot

Myös muut mahdolliset puutteet ja kysymyksiä herättävät seikat on syytä kirjata muistiin ja hoitaa pois päiväjärjestyksestä ennen kuin mahdollisia ongelmia syntyy.

4. BITUMIKATON HUOLTOTAULUKOT

Seuraavat sivut käsittävät bitumikaton huoltotaulukoita 20 vuodeksi eteenpäin. Yhdellä sivulla on aina kaksi taulukkoa - kevät- ja syystarkastusta varten. Taulukkoon on kerätty tarkastettavat asiat, joiden kohdalle jokaisen tarkastuskäynnin yhteydessä tulisi kirjata katolla tehdyt havainnot sekä huoltotoimenpiteet.

Huoltokirjan pitäminen ajan tasalla (=tarkastusten ja huoltotoimenpiteiden suorittaminen kahdesti vuodessa sekä merkinnät huoltotaulukoissa) antaa jokaiselle kuvan katon kunnosta. Huoltokirjan avulla vesikaton kunnan seuranta ja mahdollisesti esiintyneet ongelmat pysyvät muistissa ja tarvittavista korjauksista voidaan päättää ajoissa ennen kuin suurempia vahinkoja syntyy. Tulevia korjauksia suunniteltaessa voidaan kiinnittää huomiota juuri kyseisen katon mahdollisiin ongelmiin, jolloin ongelmia aiheuttaneet ratkaisut voidaan korjata ja katosta saadaan entistä toimivampi.

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__			
Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

KATON HUOLTOTAULUKKO / KEVÄT 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KATON HUOLTOTAULUKKO / SYKSY 20__

Hoitotehtävän kohde	Tehtävä	KH	Tärkeimmät havainnot ja toimenpiteet
KATON YLEISKUNTO			
kate	tark. + puhd.		
katteen alusta	tark.		
kaltevuudet / jiirit	tark.		
tuuletus	tark.		
räystäät	tark.		
LÄPIVIENIT			
IV-hormit ja tarkastusluukut	tark.		
kattoikkunat	tark.		
putket	tark.		
VEDENPOISTOJÄRJESTELMÄ			
sadevesikaivot	tark. + puhd.		
vesikourut + syöksytorvet	tark. + puhd.		
ulosheittäjät	tark. + puhd.		
PELLITYKSET			
räystäät	tark.		
läpiviennit + pystypinnat	tark.		
MUUT HAVAINNOT			
Tarkastuspäivä:		Tarkastaja(t):	

KH = kuntohavainnot

K = kunnossa; tarkastettu / huollettu

H = huollettava

KU = korjattava (ulkopuolinen)

V = uusittava / vaihdettava

5. LOPUKSI

Kun huoltokirjassa on päästy näin pitkälle, on vesikatolle kertynyt ikää 20 vuotta ja huoltotaulukot ovat täyttyneet. Suosittelemme, että tilaatte alan ammattilaisen tekemään laajemman kuntoarvion katostanne.

Kuntoarvion yhteydessä käydään läpi havainnot, joita taulukoihin on vuosien mittaan kertynyt sekä arvioidaan katon kunto perusteellisesti. Kuntoarviosta toimitamme kirjallisen raportin huoltokirjan liitteeksi.

Kerabit

Tuotteet

Rälssitie 6 B, 01510 Vantaa
010 851 1800
tuotteet@kerabit.fi
tuotteet.kerabit.fi

Tämä julkaisu on tarkistettu mahdollisimman huolellisesti. Emme kuitenkaan vastaa mahdollisista virheistä tai tietojen väärästä soveltamisesta aiheutuneista välittömistä tai välillisistä vahingoista. Oikeudet muutoksiin pidätetään. Viimeisin versio dokumentista löytyy osoitteesta kerabit.fi/tuotteet.